

CONSTRUCLEANER® LIMPIADOR DESENGRASANTE

Limpiador para Mantenimiento de Fachadas.



DESCRIPCIÓN

Construcleaner® Limpiador Desengrasante es un limpiador base agua, no ácido, formulado con aditivos especiales para remover fácilmente las manchas generadas por hollín, polvo, grasa, aceite y otros contaminantes que afectan la buena apariencia de las fachadas.

USOS

Para la limpieza de superficies en ladrillo, repellos, láminas prefabricadas, revestimientos texturizados y pintura que requieran mantenimiento para recuperar su apariencia original luego de contaminación por exposición al ambiente. Para preparación de superficies en fachadas que posteriormente van a ser tratadas con hidrófugo, pinturas o revestimientos texturizados Pintuco®.

VENTAJAS Y BENEFICIOS

- ✓ Base agua, de fácil manejo y seguro para aplicar, no es agresivo para el aplicador.
- ✓ Producto ligeramente alcalino que actúa sobre un amplio espectro de manchas.
- ✓ Alta efectividad y capacidad de dilución (hasta 1:10 en volumen) que maximiza su rendimiento y economía.
- ✓ Renueva fachadas pintadas o texturizadas sin afectar su textura o color, no ataca las pinturas ni los revestimientos texturizados como los limpiadores de tipo ácido.

PRESENTACIONES

- ✓ Galón: 3,785 Litros.
- ✓ Tanques 5 galones.

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

PROPIEDAD (MÉTODO)	VALOR	UNIDADES
Aspecto	Líquido lechoso	-
Densidad (ASTM D1475)	1.30 +/- 0.02	kg/L
Dilución en volumen recomendada	1:1 hasta 1:10	-
pH	11 – 12	pH
Viscosidad (ASTM D562)	70 – 80	KU

RENDIMIENTO Y CONSUMOS

Con una dilución 1:10 es de 200 m²/gal. Este rendimiento es aproximado, varía dependiendo del tipo de superficie y estado de la superficie, así como de las condiciones de aplicación. Se recomienda hacer pruebas preliminares para establecer la dilución óptima según el estado de la superficie.

INSTRUCCIONES DE USO

Preparación de la Superficie

Las fachadas deben estar libres de residuos gruesos de mortero de pega. Si existen deterioros o fallas en los acabados, se deben reparar con anticipación con otros productos del portafolio Pintuco® Construcción. Antes de aplicar el producto proteja materiales sensibles al álcali como aluminio, acrílico o policarbonato en pisos o ventanas, para evitar la formación de manchas irreversibles.

Preparación del Producto y Aplicación

Mezcle en volumen una parte de Construcleaner® Limpiador Desengrasante con una a dos partes de agua (máximo hasta 1:10 dependiendo del estado de la superficie) adicionando primero el agua y luego el Construcleaner® Limpiador Desengrasante, en un recipiente plástico. Para manchas o contaminación severa, se debe utilizar el producto sin diluir. En todos los casos, se recomienda realizar ensayos previos con el fin de encontrar la relación de dilución óptima, según el estado de la superficie, que permita la mayor efectividad del producto. Humedezca la superficie a limpiar y luego aplique Construcleaner® Limpiador Desengrasante con recortes de alfombras (tapete), escoba, cepillo de cerda gruesa o esponja dejando actuar dos minutos y luego frote hasta que desaparezcan las manchas. Enjuague con agua limpia aplicada a baja presión para no saturar de humedad el muro y el piso. Si usa hidrolavadora, maneje una presión baja e instale una boquilla tipo abanico. Frote la superficie en cada enjuague, con el tapete o cepillo limpio, para garantizar que no queden residuos de limpiador. Evite que el producto se seque sobre la fachada, en tal caso rehumedezca con el mismo producto y enjuague nuevamente. Se debe verificar que la superficie este completamente seca antes de aplicar el producto de acabado como Hidrófugo, Pinturas

o Texturas Pintuco®. Todas las herramientas de aplicación se deben limpiar con agua inmediatamente después de usarlas.

ESTABILIDAD DEL PRODUCTO

La estabilidad del producto en el envase original sellado es de 12 meses contados a partir de la fecha de fabricación indicada en código de barras. Una vez abierto el envase, el producto debe ser utilizado en el menor tiempo posible siguiendo las recomendaciones de almacenamiento para evitar formaciones de natas.

RECOMENDACIONES DE SEGURIDAD Y ALMACENAMIENTO

Mantenga fuera del alcance de los niños. No ingiera el producto. Utilice guantes y gafas de seguridad. Evite el contacto con la piel y los ojos. No consuma alimentos mientras manipula el producto. Mantenga el recipiente bien tapado mientras no esté utilizando el producto. Almacene el producto en el recipiente original cerrado, en un lugar bajo techo, seco y alejado de fuentes de calor. No vierta el producto en desagües, sobre el suelo o en quebradas o ríos.

PRIMEROS AUXILIOS

En caso de salpicadura del producto en los ojos, aplique agua corriente durante 15 minutos, no aplique agua a presión, solo deje que fluya en el ojo. Luego consulte al médico. En caso de contacto del producto con la piel, lave con abundante agua y jabón común. Si presenta irritación, consulte al médico. En caso de ingestión, no administre ninguna sustancia, no induzca el vómito, consulte inmediatamente al médico y lleve la etiqueta donde se identifica el producto ingerido. Si al manipular el producto presenta malestar, salga a una zona ventilada y retírese la ropa que tenga impregnada del producto. En caso de intoxicación, lleve el paciente al médico y presente esta ficha técnica. Llamar a: Pintuco Centroamérica: 3039000 o al centro especial de toxicología de panamá: (507) 5131972, (507) 523-49-48, sistema único de emergencias médicas 911, bomberos 103.

PRECAUCIONES

Consulte la Hoja de Seguridad para más detalles.

No ingerir. Cierre el recipiente después de usar. Mantener fuera del alcance de los niños.

INFORMACIÓN Y ASESORÍA

Para mayor información, otros usos o asesoría, consulte la Hoja Técnica de Producto, al Asesor Técnico o al área de Servicio al cliente Tel: (507) 303-9000

También se pueden enviar sus inquietudes a la siguiente dirección electrónica: servicioalclientePA@pintuco.com

FABRICANTE:

Colombia: Pintuco S.A. Tel: (574) 325 25 23

Panamá: Centro de Pinturas Pintuco, S.A. Tel.: (507) 303-9000

www.pintuco.com.pa

NOTAS LEGALES:

Toda la información contenida en esta ficha no constituye garantía expresa o implícita sobre el comportamiento del producto, porque las condiciones de uso, preparación de superficie, aplicación y almacenamiento están fuera de nuestro control. El empleo de este producto en usos y/o condiciones diferentes a las expresadas en esta ficha técnica, queda a riesgo del comprador, aplicador y/o usuario. Pintuco Colombia S.A. se reserva el derecho de modificar esta literatura técnica sin previo aviso, sin que esto signifique disminución de la calidad de los productos. Para otros usos, asesoría o información, se recomienda consultar previamente con al área de servicio técnico. La garantía de resultados depende de las condiciones específicas de aplicación. Este producto fue elaborado por Pintuco Colombia S.A., cuyo sistema de gestión de Calidad /Ambiental / Seguridad y Salud Ocupacional está certificado conforme a las normas ISO 9001, ISO 14001 y OHSAS 18001.